

2025 年度场所物业绿化管养卫生保洁服务项目竞争性磋商公告

(招标编号: HNMC-2025-024)

项目所在地区: 海南省, 省直辖县级行政区划, 澄迈县

一、招标条件

本 2025 年度场所物业绿化管养卫生保洁服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 122.934348 万元, 招标人为海南省仁兴强制隔离戒毒所。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 具体要求详见“竞争性磋商文件第三章采购需求”。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)2025 年度场所物业绿化管养卫生保洁服务项目;

三、投标人资格要求

(0012025 年度场所物业绿化管养卫生保洁服务项目)的投标人资格能力要求 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目支持政府采购促进中小企业发展政策、政府采购支持监狱企业发展政策、促进残疾人就业政府采购政策、政府采购优先采购节能产品政策、政府采购优先采购环境标志产品政策、扶持不发达地区和少数民族地区等相关政策。

3. 本项目的特定资格要求:

3.1 在中华人民共和国注册的、具有独立承担民事责任能力的法人【提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件、自然人的身份证明复印件加盖公章, 根据《政府采购法实施条例》释义, 银行、保险、石油石化、电力、电信等有行业特殊情况的, 允许法人的分支机构参加投标。分支机构投标的, 需要在投标时提供具有法人资格的总公司授权。】:

3.2 有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【提供声明函加盖公章】:

3.3 具有履行合同必需的设备和专业技术能力【提供声明函加盖公章】:

3.4 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【提供声明函加盖公章】:

3.5 参加政府采购活动前三年内 (成立不足三年的从成立之日起算), 在经营活动中没有重大违法记录、没有环保类行政处罚记录【提供声明函加盖公章】:

3.6 法律、行政法规规定的其他条件。

3.7 信用记录查询：未被列入中国执行信息公开网（zxgk.court.gov.cn）的“失信被执行人”、信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）的“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信名单”和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商【提供网页截图或信用记录查询承诺函加盖公章】；

3.8 本项目不接受联合体投标、不允许转包、分包【提供承诺函加盖公章】。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 04 月 17 日 08 时 30 分到 2025 年 04 月 23 日 18 时 00 分

获取方式：1、时间：2025 年 04 月 17 日至 2025 年 04 月 23 日（磋商文件的发售期限自开始之日起不得少于 5 个工作日），请于每天上午 8:30 至 12:00，下午 14:30 至 18:00（北京时间，法定节假日除外）；2、地点：海南省海口市美兰区国兴大道国瑞大厦 C 座东塔 19 层 C1902 房；3、方式：现场购买；4、竞争性磋商文件售价 500.00 元/份，供应商需携带以下资料购买磋商文件：持加盖公章的公司营业执照副本复印件、法定代表人身份证明及法人身份证复印件、介绍信（或委托函）、委托人身份证复印件等资料。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 04 月 27 日 10 时 15 分

递交方式：海口市美兰区蓝天路 51 号京航大酒店 5 楼开标室 1 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 04 月 27 日 10 时 15 分

开标地点：海口市美兰区蓝天路 51 号京航大酒店 5 楼开标室 1

七、其他

/

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：海南省仁兴强制隔离戒毒所

地 址：海南省澄迈县仁兴镇

联 系 人：张警官

电 话：18508921493

电子邮件：/



招标代理机构：海南明川项目管理有限公司

地 址：海口市美兰区国兴大道 11 号国瑞大厦 C 座东塔 19 楼 1902 房

联 系 人：夏工

电 话：0898-65345458

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：夏工（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

