

上海市徐汇区人民政府康健新村街道办事处背街小巷保洁服务项目竞争性磋商公告

(招标编号：招 2025-1005)

项目所在地区：上海市

一、招标条件

本上海市徐汇区人民政府康健新村街道办事处背街小巷保洁服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金财政资金 59.5 万元，招标人为上海市徐汇区人民政府康健新村街道办事处。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：提供康健辖区内 14 条街坊道路及沿道路两侧绿地的保洁工作，1 项，详见采购需求要求。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)上海市徐汇区人民政府康健新村街道办事处背街小巷保洁服务项目；

三、投标人资格要求

(001 上海市徐汇区人民政府康健新村街道办事处背街小巷保洁服务项目)的投标人资格能力要求：1、应为法人、其他组织或者自然人，具有独立承担民事责任的能力；法人的分支机构以自己的名义参与本项目采购活动时，应提供依法登记的相关证明文件和由法人出具的对本项目采购活动承担全部直接责任的授权书；自然人应提供身份证明文件。

2、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动；

4、本项目不接受联合体响应，不允许转包或分包。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 04 月 25 日 09 时 00 分到 2025 年 04 月 30 日 17 时 00 分

获取方式：凡愿参加磋商的合格供应商须在上述规定时间内登录上海财瑞招投标平台

(<http://www.cairuibidding.com.cn/CrZtb/portalweb/index>) 获取采购文件

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 05 月 14 日 09 时 30 分

递交方式：上海财瑞招投标平台

(<http://www.cairuibidding.com.cn/CrZtb/portalweb/index>) (纸质响应文件递交地点：上海市延安西路 1319 号 15 楼) 电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 05 月 14 日 09 时 30 分

开标地点：上海财瑞招投标平台

(<http://www.cairuibidding.com.cn/CrZtb/portalweb/index>)

七、其他

上海财瑞建设管理有限公司受委托,对上海市徐汇区人民政府康健新村街道办事处背街小巷保洁服务项目进行竞争性磋商采购,特邀请合格的供应商参加磋商。

一、合格的供应商必须具备以下条件:

- 1、应为法人、其他组织或者自然人,具有独立承担民事责任的能力;法人的分支机构以自己的名义参与本项目采购活动时,应提供依法登记的相关证明文件和由法人出具的对本项目采购活动承担全部直接责任的授权书;自然人应提供身份证明文件。
- 2、参加采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- 3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的采购活动;
- 4、本项目不接受联合体响应,不允许转包或分包。

二、项目概况:

- 1、项目名称:上海市徐汇区人民政府康健新村街道办事处背街小巷保洁服务项目
- 2、项目编号:招 2025-1005
- 3、项目主要内容、数量及简要规格描述或项目基本概况介绍:
提供康健辖区内 14 条街坊道路及沿道路两侧绿地的保洁工作,1 项,详见采购需求要求。
- 4、资金来源:财政资金。
- 5、服务地址:康健辖区内 14 条街坊道路及沿道路两侧绿地
- 6、服务期限:2025 年 6 月 1 日至 2026 年 5 月 31 日

上述采购要求和其他要求,仅作为供应商编制响应文件和参加磋商时之参考。通过磋商,磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款,但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容,须经采购人代表确认。最终确定符合采购需求的技术指标及相关要求(实质性要求条款不做修改)。

三、磋商文件的获取：

1. 合格供应商可于 2025-04-25 09:00 本公告发布之日起至 2025-04-30 17:00 截止登录上海财瑞招投标平台 (<http://www.cairuibidding.com.cn/CrZtb/portalweb/index>) 在网上招标系统中上传如下材料：

(1) 营业执照 (2) 获取磋商文件用的法定代表人授权委托书或法定代表人证明 (3) 被授权人 (或法定代表人) 身份证 (4) 被授权人在本单位的社保缴纳证明 (近 6 个月内任意一个月)。

注：以上资料必须加盖公章。如有缺漏，采购代理机构将拒绝接受其获取磋商文件。

2. 凡愿参加竞争性磋商的合格供应商可在 2025-04-25 09:00 至 2025-04-30 17:00 的时间内下载 (获取) 竞争性磋商文件并按照竞争性磋商文件要求参加磋商活动。

3. 获取竞争性磋商文件其他说明：

3.1 竞争性磋商文件发售时间：2025-04-25 09:00~2025-04-30 17:00，过时不候。

3.2 竞争性磋商文件工本费：每包件 600 元，售后不退。

3.3 凡愿参加磋商的合格供应商须在上述规定时间内登录上海财瑞招投标平台

(<http://www.cairuibidding.com.cn/CrZtb/portalweb/index>) 首页免费下载《用户手册-供应商》，并根据操作手册提示进行免费实名信息录入，完成录入后登录平台、网上付费 (购买竞争性磋商文件)、免费下载电子竞争性磋商文件等操作，逾期不再办理。未按规定获取竞争性磋商文件的响应文件将被拒绝。

注：响应供应商须保证所提交的响应文件、资料的内容真实、完整、有效、一致，如递交虚假的响应文件、资料或填写信息错误导致的与本项目有关的任何损失由供应商承担。

四、磋商响应文件提交截止时间：

磋商响应文件提交截止时间：2025-05-14 09:30，迟到或不符合规定的响应文件恕不接受。

五、响应文件提交地点：

1、网上响应文件提交地点：上海财瑞招投标平台

(<http://www.cairuibidding.com.cn/CrZtb/portalweb/index>) 网上招标系统网上投标。

2、纸质响应文件递交地点：上海市延安西路 1319 号 15 楼。

3、网上响应文件与纸质响应文件如果不一致，以网上响应文件为准。

六、发布公告的媒介：

中国招标投标公共服务平台 (www.cebpubservice.com)

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：上海市徐汇区人民政府康健新村街道办事处

地 址：浦北路 268 号

联 系 人：华老师

电 话：021-64757022

电子邮件：/

招标代理机构：上海财瑞建设管理有限公司

地 址：上海市长宁区延安西路 1319 号 15 楼

联 系 人：刘晨、陈瑜

电 话：17301752962

电子邮件：liuchen@cairui.com.cn、chen_yu@cairui.com.cn

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）