

格调榴园保洁外包服务项目 招标公告

(招标编号: JAJIS-ZC2025042501)

项目所在地区: 天津市

一、招标条件

本格调榴园保洁外包服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金 233.28 万元,招标人为天津泰达格调物业管理有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 格调榴园保洁外包服务项目,服务范围总建筑面积: 42.5 万平方米,招标范围: 所需人员总数为 54 人。服务期: 2025 年 6 月 1 日-2026 年 5 月 31 日(特殊情况以合同签订为准),具体详见需求书。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)格调榴园保洁外包服务项目;

三、投标人资格要求

(001 格调榴园保洁外包服务项目)的投标人资格能力要求:

- (1) 供应商应具有独立承担民事责任的能力,取得独立注册法人营业执照,具有合法的经营资格,且在有效期内;
- (2) 财务状况报告等相关材料: 1) 投标截止日期为上半年的,提供近两个年度任一年度经第三方会计师事务所审计的企业财务报告或银行近一个月内出具的资信证明。2) 投标截止日期为下半年的,提供上一个年度经第三方会计师事务所审计的企业财务报告或银行近一个月内出具的资信证明。
- (3) 供应商须提供 2024 年 06 月至今近一个月缴纳的社会保障资金的有效票据凭证;
- (4) 供应商须提供 2024 年 06 月至今近一个月依法纳税的有效票据凭证;
- (5) 供应商须提供投标截止时间前 3 年在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(截至投标截止时间成立不足 3 年的供应商可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明)
- (6) 要求供应商法定代表人或授权人参加开标会,如法定代表人参加,则须提供有效的投标人法人代表资格证明书和法人代表身份证;如授权人参加开标会,须提供有效的投标人法人代表资格证明书和法定代表人授权委托书,由授权人携带本人身份证参加开标会;

(7)按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕25号)的要求,根据投标当日(查询时间为递交响应文件的截止时间)“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)的信息,对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商,拒绝参与政府采购活动,同时对信用信息查询记录和证据进行打印存档。;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间:从2025年04月25日09时00分到2025年04月30日16时00分

获取方式:报名期间同时购买招标文件,购买招标文件携带1.企业营业执照副本;2.经办人授权委托书及本人身份证。(以上证件均需提供在有效期内的复印件并加盖公章)。文件现场购买,地点:天津建安建设项目管理有限公司,地址:天津市河西区嘉江道北大资源阅城文化中心三诚里26号楼609,招标文件每套售价500元/包,电子版文件不邮寄,标书一经售出,所收费用概不退还。

五、投标文件的递交

递交截止时间:2025年05月15日09时30分

递交方式:天津市河西区嘉江道北大资源阅城文化中心三诚里26号楼609纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间:2025年05月15日09时30分

开标地点:天津市河西区嘉江道北大资源阅城文化中心三诚里26号楼609

七、其他

八、监督部门

本招标项目的监督部门为天津泰达格调物业管理有限公司。

九、联系方式

招 标 人:天津泰达格调物业管理有限公司

地 址:天津市南开区黄河道与广开四马路交口西南侧格调春天花园 1-4-101

联 系 人:陈颖

电 话:022-23333859

电子邮件:--



招标代理机构：天津建安建设项目管理有限公司

地 址： 天津市河西区嘉江道北大资源阅城文化中心三诚里 26 号楼 609 室

联 系 人： 郭琳、胡珊珊

电 话： 022-23855289

电子邮件： tjjajszb@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 郭琳 （签名）

招标人或其招标代理机构： _____ （盖章）

