

创 E+北京区域社区保洁服务询比公告

(招标编号: BEIEC-2025-041)

项目所在地区: 北京市

一、招标条件

本创 E+北京区域社区保洁服务已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 24 万元, 招标人为北京科创空间投资发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 采购内容: 包含对创 E+北京区域社区保洁服务, 需供应商派出 7 名有经验的服务人员。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)创 E+北京区域社区保洁服务;

三、投标人资格要求

(001 创 E+北京区域社区保洁服务)的投标人资格能力要求:

- 1、供应商应具有工商行政管理部门核发的有效营业执照;
- 2、供应商近三年内(2022 年 4 月 1 日至今)企业财务和经营状况良好, 没有处于被责令停业, 响应资格被取消, 财产被接管、冻结, 破产状态;
- 3、供应商近三年内(2022 年 4 月 1 日至今)没有骗取中标和严重违约行为;
- 4、本次询比实行资格后审, 资格审查的具体要求详见询比文件。资格后审不合格的供应商的响应文件将按废标处理。

5、信誉要求: 本项目采用失信被执行人否决制, 开标时通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询信用记录, 供应商未被列入失信被执行人名单;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2025 年 04 月 28 日 09 时 00 分到 2025 年 04 月 30 日 16 时 00 分

获取方式: 持资料至北京市海淀区首都体育馆南路 22 号国兴大厦 23 层

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2025 年 05 月 08 日 11 时 00 分

递交方式：北京市海淀区首都体育馆南路 22 号国兴大厦 23 层会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 05 月 08 日 11 时 00 分

开标地点：北京市海淀区首都体育馆南路 22 号国兴大厦 23 层会议室

七、其他

服务期：服务开始日期 2025 年 5 月 15 日，其中酒仙桥社区截止日期为 2025 年 12 月 31 日，国电社区截止日期为 2025 年 7 月 31 日，IT 产业园社区 103 楼截止日期为 2025 年 12 月 31 日。

询比文件的获取

(1) 获取时间：2025 年 4 月 28 日 9 时 00 分至 2025 年 4 月 30 日 16 时 00 分

(2) 获取方式：现场获取：凡有意参加本项目者，请在获取时间截止前，携带以下资料至采购代理机构领取询比文件。相关资料经采购代理机构确认无误后，将询比文件以邮件的形式发送至各单位邮箱内。

(3) 获取询比文件相关资料：

①有效的《营业执照》副本复印件并加盖公章；

②企业法定代表人身份证明、身份证复印件加盖公章（由企业法定代表人获取采购文件的）；

③经办人授权委托书、身份证复印件加盖公章（由经办人获取采购文件的）；

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：北京科创空间投资发展有限公司

地 址：北京市朝阳区酒仙桥南路 5 号院东院创 E+社区

联 系 人：翟伟

电 话：15101125887

电子邮件：/

招标代理机构：北京京电进出口有限责任公司

地 址：北京市海淀区首体南路 22 号国兴大厦 23 层

联 系 人：李泽

电 话：13811492096

电子邮件: lize@beiec.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）: 李泽 (签名)

招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)

